



Demonstrativo de Custos

2020 x 2021

João Pessoa, dezembro de 2021.

UNIPÊ

ANEXO	
Nome do estabelecimento:	CENTRO UNIVERSITÁRIO DE JOÃO PESSOA – UNIPÊ
Nome fantasia:	UNIPÊ
CNPJ/ME:	08.679.557/0001-02
Registro no MEC:	352
Data do Registro:	03/08/1973
Endereço:	Rod. BR-230, S/N, KM 22 Campus IPE, Agua Fria, João Pessoa/PB, CEP: 58.053-002
Telefone:	(83) 2106-9202
Pessoa responsável pelas informações:	Clodovirges Neves Amorim Junior
Entidade Mantenedora:	IPÊ EDUCACIONAL LTDA.
Endereço:	Rod. BR-230, S/N, KM 22 Campus IPE, Agua Fria, João Pessoa/PB, CEP: 58.053-002
Telefone:	(11) 2178-1200

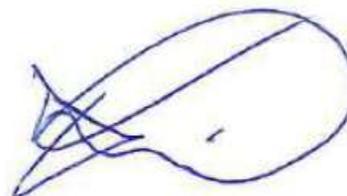
CONTROLE ACIONÁRIO DA MANTENEDORA

Nome dos Sócios	CPF/CGC	Participação do Capital
SECID - Sociedade Educacional Cidade de São Paulo S.A.	62.984.091/0001-02	99,99%
Cruzeiro do Sul Educacional S/A	43.395.177/0001-47	0,01%

INDICADORES GLOBAIS - ANO-BASE

Nº de funcionários:	400
Nº de professores:	370
Carga Horária Total Anual:	27.004
Faturamento total (em R\$ mil)	285.753

João Pessoa, dezembro de 2021.



Clodovirges Neves Amorim Junior

2. DEMONSTRATIVO DE CUSTOS & DESPESAS

UNIPÊ

Componentes de Custos & Despesas - UNIPE	Ano Base (2020)	Ano Aplicação (2021)	Variação 21 x 20
1.0 Pessoal	64.239.534	60.048.223	(6,5%)
1.1 Pessoal Docente	46.313.734	44.684.635	(3,5%)
1.2 Encargos Sociais	12.916.086	11.744.551	(9,1%)
1.3 Pessoal Técnico e Administrativo	3.960.756	2.881.046	(27,3%)
1.4 Encargos Sociais	1.048.958	737.990	(29,6%)
2.0 Despesas Gerais e Administrativas	147.654.387	179.950.618	21,9%
2.1 Despesas com Material	683.514	912.196	33,5%
2.2 Conservação e Manutenção	3.140.685	3.497.655	11,4%
2.3 Serviços de Terceiros	4.712.819	4.257.647	(9,7%)
2.4 Serviços Públicos	1.557.930	1.494.517	(4,1%)
2.5 Imposto Sobre Serviços (ISS)	7.737.911	6.892.068	(10,9%)
2.6 Outras Despesas Tributárias	212.641	255.221	20,0%
2.7 Aluguéis	395.830	404.749	2,3%
2.8 Depreciação	3.815.963	3.884.976	1,8%
2.9 Outras Despesas	125.397.094	158.351.589	26,3%
3.0 Subtotal - (1+2)	211.893.921	239.998.841	13,3%
4.0 Pró-Labore	-	-	
5.0 Valor Locativo	(62.468)	(71.190)	14,0%
6.0 Subtotal - (4+5)	-	-	
7.0 Contribuições Sociais	322.893	409.462	26,8%
7.1 PIS/PASEP	58.402	64.155	9,9%
7.2 COFINS	264.491	345.307	30,6%
8.0 Total Geral - (3+6+7)	212.216.814	240.408.303	13,3%
Número de alunos pagantes	8,0	8,5	6,9%
Número de alunos não pagantes	1,3	0,9	(28,9%)

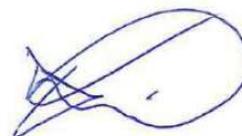
TABELA REAJUSTES UNIPÊ - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
ADMINISTRAÇÃO	BACHARELADO	R\$ 1.425,10	R\$ 1.610,36	13%
ANÁLISE E DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS	TECNÓLOGO	R\$ 714,40	R\$ 807,27	13%
ARQUITETURA E URBANISMO	BACHARELADO	R\$ 1.870,40	R\$ 2.113,55	13%
BIOMEDICINA	BACHARELADO	R\$ 1.147,00	R\$ 1.296,11	13%
CIÊNCIA DA COMPUTAÇÃO	BACHARELADO	R\$ 1.579,50	R\$ 1.784,84	13%
CIÊNCIA DE DADOS	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%
CIÊNCIAS CONTÁBEIS	BACHARELADO	R\$ 1.425,10	R\$ 1.610,36	13%
DESIGN DE MODA	TECNÓLOGO	R\$ 1.409,80	R\$ 1.593,07	13%
DESIGN GRÁFICO	TECNÓLOGO	R\$ 764,20	R\$ 863,55	13%
DIREITO	BACHARELADO	R\$ 1.425,10	R\$ 1.610,36	13%
EDUCAÇÃO FÍSICA	BACHARELADO	R\$ 1.425,10	R\$ 1.610,36	13%
ENFERMAGEM	BACHARELADO	R\$ 1.319,30	R\$ 1.490,81	13%
ENGENHARIA CIVIL	BACHARELADO	R\$ 2.026,10	R\$ 2.289,49	13%
ENGENHARIA ELÉTRICA	BACHARELADO	R\$ 1.402,10	R\$ 1.584,37	13%
ENGENHARIA MECÂNICA	BACHARELADO	R\$ 1.402,10	R\$ 1.584,37	13%
ESTÉTICA E COSMÉTICA	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%

TABELA REAJUSTES UNIPÊ - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
FARMÁCIA	BACHARELADO	R\$ 1.147,00	R\$ 1.296,11	13%
FISIOTERAPIA	BACHARELADO	R\$ 1.867,90	R\$ 2.110,73	13%
FONOAUDIOLOGIA	BACHARELADO	R\$ 1.166,10	R\$ 1.317,69	13%
GESTÃO DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%
GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%
GESTÃO FINANCEIRA	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%
LOGÍSTICA	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%
MARKETING	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%
MEDICINA VETERINÁRIA	BACHARELADO	R\$ 2.040,10	R\$ 2.305,31	13%
NUTRIÇÃO	BACHARELADO	R\$ 1.147,00	R\$ 1.296,11	13%
ODONTOLOGIA	BACHARELADO	R\$ 3.184,50	R\$ 3.598,49	13%
PSICOLOGIA	BACHARELADO	R\$ 1.425,20	R\$ 1.610,48	13%
REDES DE COMPUTADORES	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%
SISTEMAS PARA INTERNET	TECNÓLOGO	R\$ 766,80	R\$ 866,48	13%

João Pessoa, dezembro de 2021.



Clodovirges Neves Amorim Junior