



Demonstrativo de Custos

2020 x 2021

Brasília, dezembro de 2021.

1. INFORMAÇÕES GERAIS

UDF

ANEXO	
Nome do estabelecimento:	CENTRO DE ENSINO UNIFICADO DO DISTRITO FEDERAL LTDA
Nome fantasia:	UDF
CNPJ/ME:	00.078.220/0001-38
Registro no MEC:	518
Data do Registro:	31/01/1969
Endereço:	SEP/SUL EQ 704/904, S/Nº, Conjunto A, Asa Sul, Brasília/DF - CEP 70.390-045
Telefone:	(61) 3704-8805
Pessoa responsável pelas informações:	Clodovirges Neves Amorim Junior
Entidade Mantenedora:	CENTRO DE ENSINO UNIFICADO DO DISTRITO FEDERAL LTDA
Endereço:	SEP/SUL EQ 704/904, S/Nº, Conjunto A, Asa Sul, Brasília/DF - CEP 70.390-045
Telefone:	(61) 3704-8805

CONTROLE ACIONÁRIO DA MANTENEDORA

Nome dos Sócios	CPF/CGC	Participação do Capital
Cruzeiro do Sul S.A.	62.984.091/0001-02	99,98%
Fábio Ferreira Figueiredo	127.741.818-79	0,01%
Renato Padovese	151.905.258-80	0,01%

INDICADORES GLOBAIS - ANO-BASE 2021

Nº de funcionários:	239
Nº de professores:	264
Carga Horária Total Anual:	112.253
Faturamento total (em R\$ mil)	R\$ 383.288.395,00

Brasília, dezembro de 2021.



Clodovirges Neves Amorim Junior

2. DEMONSTRATIVO DE CUSTOS & DESPESAS

UDF

Componentes de Custos (Despesas)	ANO-BASE (2020)	ANO DE APLICAÇÃO (2021)	
1.0 Pessoal	54.619.453	45.986.400	
1.1 Pessoal Docente	38.284.097	33.480.844	
1.2 Encargos Sociais	12.620.853	9.395.026	
1.3 Pessoal Técnico e Administrativo	2.902.954	2.520.828	
1.4 Encargos Sociais	811.549	589.702	
2.0 Despesas Gerais e Administrativas	235.142.957	285.368.591	
2.1 Despesas com Material	720.778	640.375	
2.2 Conservação e Manutenção	3.784.141	3.558.772	
2.3 Serviços de Terceiros	2.942.246	3.247.280	
2.4 Serviços Públicos	529.779	673.345	
2.5 Imposto Sobre Serviços (ISS)	2.889.732	2.689.322	
2.6 Outras Despesas Tributárias	108.653	129.787	
2.7 Aluguéis	12.541.945	13.672.860	
2.8 Depreciação	3.899.328	4.114.919	
2.9 Outras Despesas	207.726.355	256.641.931	
3.0 Subtotal - (1+2)	289.762.410	331.354.991	
4.0 Pró-Labore	-	-	
5.0 Valor Locativo	(37.517)	(62.542)	
6.0 Subtotal - (4+5)	(37.517)	(62.542)	
7.0 Contribuições Sociais	219.435	184.161	
7.1 PIS/PASEP	41.122	38.430	
7.2 COFINS	178.313	145.731	
8.0 Total Geral - (3+6+7)	289.944.328	331.476.610	14,3%
Número de alunos pagantes	11.958	13.140	
Número de alunos não pagantes	1.385	1.274	

TABELA REAJUSTES UDF - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
ADMINISTRAÇÃO	BACHARELADO	1.826,28	2.063,70	13%
ARQUITETURA E URBANISMO	BACHARELADO	2.425,07	2.740,33	13%
BIOMEDICINA	BACHARELADO	1.428,67	1.614,40	13%
CIÊNCIA DA COMPUTAÇÃO	BACHARELADO	1.923,45	2.173,49	13%
CIÊNCIA POLÍTICA	BACHARELADO	2.065,80	2.334,35	13%
CIÊNCIAS BIOLÓGICAS	BACHARELADO	1.824,59	2.061,79	13%
CIÊNCIAS BIOLÓGICAS	LICENCIATURA	1.824,59	2.061,79	13%
CIÊNCIAS CONTÁBEIS	BACHARELADO	1.676,59	1.894,54	13%
CIÊNCIAS ECONÔMICAS	BACHARELADO	1.126,35	1.272,78	13%
CST EM ANÁLISE E DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS	TECNÓLOGO	1.350,71	1.526,30	13%
CST EM DESIGN DE INTERIORES	TECNÓLOGO	1.350,71	1.526,30	13%
CST EM DESIGN DE MODA	TECNÓLOGO	1.350,71	1.526,30	13%
CST EM DESIGN DE PRODUTO	TECNÓLOGO	1.350,71	1.526,30	13%
CST EM DESIGN GRÁFICO	TECNÓLOGO	1.350,71	1.526,30	13%
CST EM ESTÉTICA E COSMÉTICA	TECNÓLOGO	1.217,32	1.375,58	13%
CST EM EVENTOS	TECNÓLOGO	1.461,03	1.650,96	13%
CST EM GASTRONOMIA	TECNÓLOGO	2.598,50	2.936,30	13%
CST EM GESTÃO DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	TECNÓLOGO	1.350,71	1.526,30	13%

TABELA REAJUSTES UDF - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
CST EM GESTÃO DE CONDOMÍNIO	TECNÓLOGO	1.461,03	1.650,96	13%
CST EM GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS	TECNÓLOGO	1.085,39	1.226,49	13%
CST EM GESTÃO FINANCEIRA	TECNÓLOGO	1.085,39	1.226,49	13%
CST EM GESTÃO HOSPITALAR	TECNÓLOGO	864,09	976,42	13%
CST EM GESTÃO PÚBLICA	TECNÓLOGO	1.461,03	1.650,96	13%
CST EM JOGOS DIGITAIS	TECNÓLOGO	1.502,95	1.698,33	13%
CST EM PROCESSOS GERENCIAIS	TECNÓLOGO	1.461,03	1.650,97	13%
CST EM RADIOLOGIA	TECNÓLOGO	918,98	1.038,45	13%
CST EM SISTEMAS PARA INTERNET	TECNÓLOGO	1.532,88	1.732,16	13%
CST EM VISAGISMO E ESTÉTICA CAPILAR	TECNÓLOGO	1.717,26	1.940,51	13%
DIREITO	BACHARELADO	2.551,09	2.882,73	13%
EDUCAÇÃO FÍSICA	BACHARELADO	1.923,45	2.173,49	13%
EDUCAÇÃO FÍSICA	LICENCIATURA	1.920,63	2.170,31	13%
ENFERMAGEM	BACHARELADO	2.598,49	2.936,29	13%
ENGENHARIA AMBIENTAL	BACHARELADO	2.425,08	2.740,33	13%
ENGENHARIA CIVIL	BACHARELADO	2.425,07	2.740,33	13%
ENGENHARIA DE PRODUÇÃO	BACHARELADO	2.425,07	2.740,33	13%
ENGENHARIA ELÉTRICA	BACHARELADO	2.425,07	2.740,33	13%

TABELA REAJUSTES UDF - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
ENGENHARIA MECÂNICA	BACHARELADO	2.425,07	2.740,33	13%
ENGENHARIA MECATRÔNICA	BACHARELADO	2.425,08	2.740,33	13%
FARMÁCIA	BACHARELADO	2.598,49	2.936,29	13%
FISIOTERAPIA	BACHARELADO	2.598,50	2.936,30	13%
HISTÓRIA	LICENCIATURA	1.091,77	1.233,70	13%
JORNALISMO	BACHARELADO	1.126,35	1.272,78	13%
LETRAS	LICENCIATURA	1.217,33	1.375,58	13%
LETRAS - PORTUGUÊS E INGLÊS	LICENCIATURA	1.217,32	1.375,58	13%
MEDICINA VETERINÁRIA	BACHARELADO	3.131,86	3.539,00	13%
NUTRIÇÃO	BACHARELADO	1.365,76	1.543,31	13%
ODONTOLOGIA	BACHARELADO	3.131,85	3.538,99	13%
PEDAGOGIA	LICENCIATURA	811,42	916,90	13%
PSICOLOGIA	BACHARELADO	1.783,65	2.015,52	13%
PSICOLOGIA	LICENCIATURA	1.090,37	1.232,12	13%
PUBLICIDADE E PROPAGANDA	BACHARELADO	1.126,35	1.272,78	13%
RELAÇÕES INTERNACIONAIS	BACHARELADO	2.065,80	2.334,35	13%
RELAÇÕES PÚBLICAS	BACHARELADO	1.126,35	1.272,78	13%
SECRETARIADO EXECUTIVO TRILÍNGUE	BACHARELADO	811,43	916,91	13%

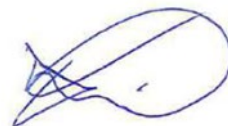
UDF

TABELA REAJUSTES UDF - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
SERVIÇO SOCIAL	BACHARELADO	811,42	916,90	13%
SISTEMAS DE INFORMAÇÃO	BACHARELADO	2.011,91	2.273,46	13%

Nota: os valores propostos à título de mensalidade referem-se aos valores brutos, sem considerar descontos institucionais, bolsas e financiamentos, previstos no site www.udf.edu.br

Brasília, dezembro de 2021.



Clodovirges Neves Amorim Junior