



# **Demonstrativo de Custos**

## **2020 x 2021**

**Sã Paulo, dezembro de 2021.**

# 1. INFORMAÇÕES GERAIS

## UNICID

### ANEXO

<b>Nome do estabelecimento:</b>	SECID - Sociedade Educacional Cidade de São Paulo S.A.
<b>Nome fantasia:</b>	Universidade Cidade de São Paulo - UNICID
<b>CNPJ/ME:</b>	43.395.177/0001-47
<b>Registro no MEC:</b>	417
<b>Data do Registro:</b>	30/05/1972
<b>Endereço:</b>	Rua Cesário Galero, nº 432 a 448, Tatuapé, São Paulo/SP - CEP 03.071-000
<b>Telefone:</b>	(11) 2178-1428
<b>Pessoa responsável pelas informações:</b>	Clodovirges Neves Amorim Junior
<b>Entidade Mantenedora:</b>	SECID - Sociedade Educacional Cidade de São Paulo S.A.
<b>Endereço:</b>	Rua Cesário Galero, nº 432 a 448, Tatuapé, São Paulo/SP - CEP 03.071-000
<b>Telefone:</b>	(11) 2178-1428


### CONTROLE ACIONÁRIO DA MANTENEDORA

Nome dos Sócios	CPF/CGC	Participação do Capital
Cruzeiro do Sul Educacional S/A	62.984.091/0001-02	99,99%
Fábio Ferreira Figueiredo	127.741.818-79	0,01%

### INDICADORES GLOBAIS - ANO-BASE 2021

<b>Nº de funcionários:</b>	415
<b>Nº de professores:</b>	844
<b>Carga Horária Total Anual:</b>	7.600
<b>Faturamento total (em R\$ mil)</b>	R\$ 964.923.106,00

São Paulo, dezembro de 2021.



Clodovirges Neves Amorim Junior

## 2. DEMONSTRATIVO DE CUSTOS & DESPESAS

### UNICID

Componentes de Custos (Despesas)	ANO-BASE (2020)	ANO DE APLICAÇÃO (2021)	
<b>1.0 Pessoal</b>	<b>141.609.497</b>	<b>145.176.867</b>	
1.1 Pessoal Docente	83.012.431	83.621.083	
1.2 Encargos Sociais	28.022.661	24.760.671	
1.3 Pessoal Técnico e Administrativo	23.590.020	29.365.411	
1.4 Encargos Sociais	6.984.386	7.429.701	
<b>2.0 Despesas Gerais e Administrativas</b>	<b>621.971.377</b>	<b>731.019.224</b>	
2.1 Despesas com Material	1.276.465	2.000.909	
2.2 Conservação e Manutenção	4.341.371	4.083.049	
2.3 Serviços de Terceiros	32.607.968	29.053.155	
2.4 Serviços Públicos	3.320.471	3.395.339	
2.5 Imposto Sobre Serviços (ISS)	8.642.047	9.603.971	
2.6 Outras Despesas Tributárias	616.767	417.850	
2.7 Aluguéis	28.513.284	31.180.145	
2.8 Depreciação	24.573.373	28.857.281	
2.9 Outras Despesas	518.079.631	622.427.524	
<b>3.0 Subtotal - (1+2)</b>	<b>763.580.875</b>	<b>876.196.091</b>	
4.0 Pró-Labore	-	-	
5.0 Valor Locativo	(775.550)	(2.556.924)	
<b>6.0 Subtotal - (4+5)</b>	<b>(775.550)</b>	<b>(2.556.924)</b>	
<b>7.0 Contribuições Sociais</b>	<b>1.907.385</b>	<b>1.890.427</b>	
7.1 PIS/PASEP	337.637	334.989	
7.2 COFINS	1.569.748	1.555.438	
<b>8.0 Total Geral - (3+6+7)</b>	<b>764.712.711</b>	<b>875.529.594</b>	<b>14,5%</b>
Número de alunos pagantes	19.283	18.775	
Número de alunos não pagantes	1.838	1.709	

- Valor bruto da última mensalidade do ano de 2021 - R\$ 12.485,26
- Reajuste Proposto - 9,5%
- Valor bruto da mensalidade de 2022, após o reajuste proposto R\$ 13.671,36

*Nota: os valores propostos à título de mensalidade referem-se aos valores brutos, sem considerar descontos institucionais, bolsas e financiamentos, previstos no site [www.unicid.edu.br](http://www.unicid.edu.br)*

São Paulo, dezembro de 2021.



---

Clodovirges Neves Amorim Junior