



Demonstrativo de Custos

2020 x 2021

Sã Paulo, dezembro de 2021.

1. INFORMAÇÕES GERAIS

UNICID

ANEXO

Nome do estabelecimento:	SECID - Sociedade Educacional Cidade de São Paulo S.A.
Nome fantasia:	Universidade Cidade de São Paulo - UNICID
CNPJ/ME:	43.395.177/0001-47
Registro no MEC:	417
Data do Registro:	30/05/1972
Endereço:	Rua Cesário Galero, nº 432 a 448, Tatuapé, São Paulo/SP - CEP 03.071-000
Telefone:	(11) 2178-1428
Pessoa responsável pelas informações:	Clodovirges Neves Amorim Junior
Entidade Mantenedora:	SECID - Sociedade Educacional Cidade de São Paulo S.A.
Endereço:	Rua Cesário Galero, nº 432 a 448, Tatuapé, São Paulo/SP - CEP 03.071-000
Telefone:	(11) 2178-1428

CONTROLE ACIONÁRIO DA MANTENEDORA

Nome dos Sócios	CPF/CGC	Participação do Capital
Cruzeiro do Sul Educacional S/A	62.984.091/0001-02	99,99%
Fábio Ferreira Figueiredo	127.741.818-79	0,01%

INDICADORES GLOBAIS - ANO-BASE 2021

Nº de funcionários:	415
Nº de professores:	844
Carga Horária Total Anual:	119.480
Faturamento total (em R\$ mil)	R\$ 964.923.106,00

São Paulo, dezembro de 2021.



Clodovirges Neves Amorim Junior

2. DEMONSTRATIVO DE CUSTOS & DESPESAS

UNICID

Componentes de Custos (Despesas)	ANO-BASE (2020)	ANO DE APLICAÇÃO (2021)	
1.0 Pessoal	141.609.497	145.176.867	
1.1 Pessoal Docente	83.012.431	83.621.083	
1.2 Encargos Sociais	28.022.661	24.760.671	
1.3 Pessoal Técnico e Administrativo	23.590.020	29.365.411	
1.4 Encargos Sociais	6.984.386	7.429.701	
2.0 Despesas Gerais e Administrativas	621.971.377	731.019.224	
2.1 Despesas com Material	1.276.465	2.000.909	
2.2 Conservação e Manutenção	4.341.371	4.083.049	
2.3 Serviços de Terceiros	32.607.968	29.053.155	
2.4 Serviços Públicos	3.320.471	3.395.339	
2.5 Imposto Sobre Serviços (ISS)	8.642.047	9.603.971	
2.6 Outras Despesas Tributárias	616.767	417.850	
2.7 Aluguéis	28.513.284	31.180.145	
2.8 Depreciação	24.573.373	28.857.281	
2.9 Outras Despesas	518.079.631	622.427.524	
3.0 Subtotal - (1+2)	763.580.875	876.196.091	
4.0 Pró-Labore	-	-	
5.0 Valor Locativo	(775.550)	(2.556.924)	
6.0 Subtotal - (4+5)	(775.550)	(2.556.924)	
7.0 Contribuições Sociais	1.907.385	1.890.427	
7.1 PIS/PASEP	337.637	334.989	
7.2 COFINS	1.569.748	1.555.438	
8.0 Total Geral - (3+6+7)	764.712.711	875.529.594	14,5%
Número de alunos pagantes	19.283	18.775	
Número de alunos não pagantes	1.838	1.709	

TABELA REAJUSTES UNICID - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
ADMINISTRAÇÃO	BACHARELADO	1.882,65	2.127,40	13%
ARQUITETURA E URBANISMO	BACHARELADO	2.356,49	2.662,83	13%
ARTES VISUAIS	LICENCIATURA	699,88	790,86	13%
BIOMEDICINA	BACHARELADO	2.495,48	2.819,89	13%
CIÊNCIA DA COMPUTAÇÃO	BACHARELADO	2.016,79	2.278,97	13%
CIÊNCIAS BIOLÓGICAS	BACHARELADO	1.443,44	1.631,09	13%
CIÊNCIAS BIOLÓGICAS	LICENCIATURA	1.443,44	1.631,09	13%
CIÊNCIAS CONTÁBEIS	BACHARELADO	1.882,65	2.127,40	13%
CIÊNCIAS ECONÔMICAS	BACHARELADO	1.443,44	1.631,09	13%
CST EM ANÁLISE E DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS	TECNÓLOGO	1.289,56	1.457,20	13%
CST EM AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL	TECNÓLOGO	1.480,03	1.672,43	13%
CST EM COMÉRCIO EXTERIOR	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM COMUNICAÇÃO INSTITUCIONAL	TECNÓLOGO	1.233,35	1.393,69	13%
CST EM CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	TECNÓLOGO	1.624,27	1.835,42	13%
CST EM DESIGN DE INTERIORES	TECNÓLOGO	1.387,61	1.568,00	13%
CST EM DESIGN DE PRODUTO	TECNÓLOGO	859,90	971,69	13%
CST EM DESIGN GRÁFICO	TECNÓLOGO	1.233,35	1.393,69	13%

TABELA REAJUSTES UNICID - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
CST EM EVENTOS	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM FOTOGRAFIA	TECNÓLOGO	859,90	971,69	13%
CST EM GESTÃO AMBIENTAL	TECNÓLOGO	1.187,03	1.341,34	13%
CST EM GESTÃO COMERCIAL	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM GESTÃO DA PRODUÇÃO INDUSTRIAL	TECNÓLOGO	1.187,03	1.341,34	13%
CST EM GESTÃO DA QUALIDADE	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM GESTÃO DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO	TECNÓLOGO	1.289,56	1.457,20	13%
CST EM GESTÃO DE RECURSOS HUMANOS	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM GESTÃO DE SEGURANÇA PRIVADA	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM GESTÃO DE TURISMO	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM GESTÃO FINANCEIRA	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM GESTÃO HOSPITALAR	TECNÓLOGO	782,44	884,16	13%
CST EM GESTÃO PÚBLICA	TECNÓLOGO	742,78	839,34	13%
CST EM LOGÍSTICA	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM MANUTENÇÃO INDUSTRIAL	TECNÓLOGO	1.480,03	1.672,43	13%
CST EM MARKETING	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM MECÂNICA DE PRECISÃO	TECNÓLOGO	1.480,03	1.672,43	13%

TABELA REAJUSTES UNICID - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
CST EM PROCESSOS GERENCIAIS	TECNÓLOGO	1.133,12	1.280,43	13%
CST EM PRODUÇÃO AUDIOVISUAL	TECNÓLOGO	859,90	971,69	13%
CST EM PRODUÇÃO PUBLICITÁRIA	TECNÓLOGO	1.233,35	1.393,69	13%
CST EM RADIOLOGIA	TECNÓLOGO	1.322,56	1.494,49	13%
CST EM REDES DE COMPUTADORES	TECNÓLOGO	1.289,56	1.457,20	13%
CST EM REDES DE TELECOMUNICAÇÕES	TECNÓLOGO	1.480,03	1.672,43	13%
CST EM SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO	TECNÓLOGO	1.289,56	1.457,20	13%
CST EM SEGURANÇA NO TRABALHO	TECNÓLOGO	1.133,13	1.280,43	13%
DIREITO	BACHARELADO	1.882,65	2.127,40	13%
EDUCAÇÃO FÍSICA	LICENCIATURA	1.443,44	1.631,09	13%
EDUCAÇÃO FÍSICA	BACHARELADO	1.443,44	1.631,09	13%
ELETRÔNICA INDUSTRIAL	BACHARELADO	1.480,03	1.672,43	13%
ENFERMAGEM	BACHARELADO	2.259,56	2.553,30	13%
ENGENHARIA AMBIENTAL	BACHARELADO	1.889,11	2.134,70	13%
ENGENHARIA DA COMPUTAÇÃO	BACHARELADO	2.356,49	2.662,83	13%
ENGENHARIA DE PRODUÇÃO	BACHARELADO	2.356,49	2.662,83	13%
ENGENHARIA DE TELECOMUNICAÇÕES	BACHARELADO	2.356,49	2.662,83	13%

TABELA REAJUSTES UNICID - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

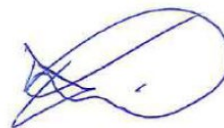
Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
ENGENHARIA ELÉTRICA	BACHARELADO	2.356,49	2.662,83	13%
ENGENHARIA MECÂNICA	BACHARELADO	2.356,49	2.662,83	13%
ENGENHARIA MECATRÔNICA	BACHARELADO	2.356,49	2.662,83	13%
FARMÁCIA	BACHARELADO	1.066,62	1.205,28	13%
FÍSICA	LICENCIATURA	699,88	790,86	13%
FISIOTERAPIA	BACHARELADO	2.675,23	3.023,01	13%
HISTÓRIA	LICENCIATURA	1.342,26	1.516,75	13%
LETRAS - PORTUGUÊS	LICENCIATURA	1.342,26	1.516,75	13%
LETRAS - PORTUGUÊS E INGLÊS	LICENCIATURA	1.342,26	1.516,75	13%
LETRAS - PORTUGUÊS E ESPANHOL	LICENCIATURA	1.342,26	1.516,75	13%
MATEMÁTICA	LICENCIATURA	1.342,26	1.516,75	13%
NUTRIÇÃO	BACHARELADO	1.066,62	1.205,28	13%
ODONTOLOGIA	BACHARELADO	4.245,96	4.797,94	13%
PEDAGOGIA	LICENCIATURA	1.342,26	1.516,75	13%
PSICOLOGIA	BACHARELADO	1.119,91	1.265,50	13%
PSICOLOGIA	LICENCIATURA	642,37	725,88	13%
PUBLICIDADE E PROPAGANDA	BACHARELADO	1.443,44	1.631,09	13%

TABELA REAJUSTES UNICID - VIRADA DE CICLO 2021 PARA 2022

Curso	Grau	Valor bruto mensalidade em 2021	Valor bruto mensalidade em 2022	Reajuste aplicado
RELAÇÕES INTERNACIONAIS	BACHARELADO	965,41	1.090,91	13%
SANEAMENTO AMBIENTAL	BACHARELADO	1.187,00	1.341,31	13%
SERVIÇO SOCIAL	BACHARELADO	875,73	989,57	13%
SISTEMAS DE INFORMAÇÃO	BACHARELADO	2.016,79	2.278,97	13%
TURISMO	BACHARELADO	1.882,65	2.127,40	13%

Nota: os valores propostos à título de mensalidade referem-se aos valores brutos, sem considerar descontos institucionais, bolsas e financiamentos, previstos no site www.unicid.edu.br

São Paulo, dezembro de 2021.



Clodovirges Neves Amorim Junior